



Zu Punkt der Tagesordnung

Beschlussvorlage		0931/2012
- öffentlich -		
Datum	Gremium	Berichterstatter/in
Ö 10.01.2013	Bauausschuss	Bürgermeister Todeskino
Ö 21.02.2013	Ratsversammlung	Bürgermeister Todeskino
Betreff: Ansiedlung "Möbel Kraft" in Kiel		

Antrag:

1. Der „Beirat für Kleingärten“ zum Ansiedlungsvorhaben „Möbel Kraft“ in Kiel wird aufgelöst.

Begründung:

Der „Beirat für Kleingärten“ wurde auf Grundlage des Beschlusses der Ratsversammlung vom 29. September 2011 als Begleitgremium zum Ansiedlungsvorhaben „Möbel Kraft“ in Kiel eingerichtet.

Gemäß Beschluss dient der „Beirat für Kleingärten“ zur Erhöhung der Transparenz des Verfahrens und der Sicherung der Interessen der Betroffenen.

Zu seinen Aufgaben gehören

- die Beratung bei der Kleingartenkonzeption für Neuanlagen und
- die Einbeziehung bei der Beschaffung von Ersatzparzellen in größtmöglicher Nähe der Kleinartenanlagen „Prüner Schlag“ und „Brunsrade“
- Die hierfür notwendigen Flächen sind von der Stadt ggfs. aufzukaufen und zur Kleingartennutzung herzurichten.

Diesem „Beirat für Kleingärten“ gehören an:

Vertreterinnen und Vertretern des Kleingartenvereins Kiel e.V. von 1897, der befassten Fachverwaltung, der Ratsfraktionen und der Ortsbeiräte Schreventeich/Hasseldieksdamm und Mitte.

Die konstituierende Sitzung fand am 28.02.2012 statt. In dieser Sitzung wurde beschlossen, dass der Beirat nicht öffentlich tagt und der Kreisverband der Kleingärtner weiteres Mitglied sein soll. Seitdem hat der Beirat dreimal getagt.

Von den insgesamt 339 Parzellen der betroffenen Kleingartenanlagen „Prüner Schlag“ und „Brunsrade“ sind derzeit 22 Gärten nicht belegt. Zwischenzeitlich haben von den 317 belegten Parzellen 309 Pächter Vereinbarungen mit der Möbel Kraft AG unterschrieben. (Stand 30. November 2012) Bei den Verhandlungen mit Möbel Kraft haben von den 317 Vertragspartnern ca. 20 Pächter darum gebeten, sie bei der Beschaffung eines

Ersatzgartens zu unterstützen. Zwischenzeitlich haben jedoch auch schon mindestens 6 dieser Pächter bereits einen neuen Garten gefunden und dies auf Nachfrage bestätigt.

Damit hat sich die Hauptaufgabe dieses „Beirates für Kleingärten“, die Vertretung der Interessen der Kleingärtner und Kleingärtnerinnen, weitestgehend erledigt, sodass weitere Sitzungen aus Sicht der Verwaltung nicht mehr erforderlich sind.

Zur Sicherstellung der Transparenz des Verfahrens finden weiterhin regelmäßige Informationen in den betroffenen Ortsbeiräten sowie als ständiger Tagesordnungspunkt im Bauausschuss statt. Darüber hinaus werden neben den im Rahmen des weiteren Bauleitplanverfahrens erforderlichen Beteiligungsschritten alle wesentlichen Informationen in der „Gläsernen Akte“ zum Bauvorhaben Möbel Kraft auf der Internetseite der Landeshauptstadt Kiel unter www.kiel.de bereit gestellt.

Die vom Ortsbeirat Mitte in seiner Sitzung am 20.11.2012 beantragte Beteiligung der Anwohnerinitiative Schreventeich erfolgt ebenfalls über die oben genannten Wege. Die Anwohnerinnen und Anwohner können ihre Belange gerade im Rahmen des förmlich vorgeschriebenen Bauleitplanverfahrens mit den erforderlichen Beteiligungsschritten einbringen, wo diese sorgfältig abgewogen werden.

Aus Sicht der Verwaltung werden damit auch die Interessen der Anwohnerinitiative ohne Beteiligung an einem zusätzlichen Begleitgremium ausreichend berücksichtigt.

Peter Todeskino
Bürgermeister